

DETERMINA DEL PROCURATORE SPECIALE

DETERMINA N. 62

DEL 16/09/2026

OGGETTO: SERVIZIO DI MANUTENZIONE DI UNA SCALA AEREA ISOLI DI JESOLO PATRIMONIO SRL

In data odierna presso la sede legale della società Jesolo Patrimonio S.r.l. con socio unico, corrente in Jesolo (VE) in via Meucci, n. 10 (30016), codice fiscale e partita I.V.A. 03540820275, il Direttore della società P.a. Igor Buosi, nato a Treviso (TV) il 19 giugno 1960 e residente in Jesolo (VE) in Via Pordenone, n.12, C.F. BSUGRI60H19L407R, il quale in forza della Procura Institoria del Notaio Dr. Carlo Bordieri in Jesolo, atto n.36276, registrata a San Donà di Piave in data 28/01/2010 al n.226 serie 1T, il Procuratore nominato, assume la seguente determina:

PREMESSO CHE

- JESOLO PATRIMONIO SRL è una società a totale partecipazione pubblica ed è qualificata come organismo di diritto pubblico che opera come Stazione Appaltante (SA), pertanto, soggetta all'applicazione del Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36 (Codice dei contratti pubblici).
- che questa Stazione Appaltante necessita di acquisire il SERVIZIO DI MANUTENZIONE DI UNA SCALA AEREA ISOLI DI JESOLO PATRIMONIO SRL per le proprie finalità istituzionali.
- L'importo stimato per l'affidamento è pari a € 2.061,00 valore ampiamente inferiore alla soglia di rilevanza europea di cui all'art. 14 del Codice.

Il Quadro economico dell'appalto è così composto:

A.	Importo delle forniture	€	2.061,00
B.	Somme a disposizione della Stazione Appaltante		
	Imprevisti (8% di A.)	€	164,88
	Accantonamento di cui all'articolo 60 del D. Lgs.36/2023 (10% di A.)	€	206,10
	Spese per incentivi tecnici (max. 2% di A.) Riduzione art. 6 del regolamento	€	41,22
	Contributo ANAC	€	0,00
C.	I.V.A.		
	I.V.A. su servizi (22% di A.)	€	453,42
	I.V.A. su Somme a disposizione della Stazione Appaltante (22% di B.)	€	90,68
	TOTALE COSTO INTERVENTO (A+B+C)	€	3.017,30

CONSIDERATO CHE

- Per le caratteristiche della prestazione e il luogo di esecuzione, l'appalto è privo di un interesse transfrontaliero certo ai sensi dell'art. 48, comma 2, del Codice.
- In ossequio al principio di suddivisione in lotti (art. 58), si è proceduto all'affidamento in lotto unico poiché la gestione unitaria garantisce maggiore efficienza, risparmio economico e qualità tecnica, perseguendo il principio del risultato (art. 1).
- Si dichiara l'assenza di situazioni di conflitto di interesse in capo al RUP e ai soggetti coinvolti nella fase di affidamento (art. 16).

RILEVATO CHE

- Il prodotto da acquistare è stato individuato nel mercato elettronico del MePA;
- Il minor prezzo per il prodotto individuato è offerto dall'operatore economico ISOLI SPA;
- L'affidamento avviene nel rispetto del principio di rotazione (art. 49), non essendo l'operatore offerente, contraente uscente per appalti nel medesimo settore merceologico ed importo di gara.

VISTA

- L'offerta presentata dall'operatore, giudicata congrua rispetto all'entità della fornitura.

DATO ATTO CHE

- Si è proceduto alla verifica del possesso dei requisiti di carattere generale (artt. 94 e 95) e speciale (art. 100) attraverso il Fascicolo Virtuale dell'Operatore Economico (FVOE), con esito positivo.
- Non sono emerse cause di esclusione automatica o non automatica ai sensi del Codice.

ATTESO

- Il rispetto dei principi di legalità, trasparenza e concorrenza.
- Il perfezionamento del contratto di acquisto tra Stazione Appaltante e l'operatore economico individuato tramite invio dell'ordine diretto di acquisto mediante la piattaforma telematica di negoziazione.

DETERMINA

1. Di procedere mediante acquisto a catalogo per l'affidamento diretto del SERVIZIO DI MANUTENZIONE DI UNA SCALA AEREA ISOLI DI JESOLO PATRIMONIO SRL all'operatore economico ISOLI SPA per l'importo complessivo di € 2.061,00 oltre IVA.
2. Di assolvere agli obblighi di trasparenza mediante pubblicazione sul sito istituzionale nella sezione "Società Trasparente" e comunicazione dei dati alla BDNCP ai sensi dell'art. 28.

Il Procuratore Speciale di Jesolo Patrimonio
P.a. Igor Buosi