



SERVIZIO DI ESPURGO POZZI NERI, PULIZIA CONDOTTE FOGNARIE, POZZETTI E CADITOIE, LAVAGGI ED INNAFFIAMENTI. TRIENNIO 2024-2026.

Avviso di indagine di mercato ai sensi dell'Allegato II.1 del D.lgs. n. 36/2023.

Si rende noto che la Società Jesolo Patrimonio S.r.l. con il presente avviso intende effettuare un'indagine di mercato, ai sensi dell'art.2 dell'allegato II.1 del D.lgs.36/2023, per individuare gli Operatori Economici da invitare alla procedura negoziata di cui all'art. 50, comma 1, lett. e) del Codice Appalti, effettuata mediante RDO sulla piattaforma telematica del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione, per l'affidamento del servizio di cui all'oggetto.

La presente indagine avviene nel rispetto dei principi del Codice Appalti ed è finalizzata esclusivamente alla ricezione di manifestazioni di interesse da intendersi come disponibilità ad essere invitati a presentare offerte per favorire la partecipazione e la consultazione del maggior numero di Operatori Economici potenzialmente interessati.

In questa fase, pertanto, non viene posta in essere alcuna procedura concorsuale, para concorsuale, di gara di appalto o di procedura negoziata e non sono previste graduatorie, attribuzione di punteggi o altra classificazione di merito. Il presente avviso è da intendersi come mero procedimento preselettivo che non comporta né diritti di prelazione o preferenza, né impegni o vincoli di qualsiasi natura sia per gli operatori interessati che per l'ente procedente ai fini dell'affidamento dei servizi.

Allo scopo della manifestazione di interesse, si forniscono le seguenti informazioni:

Stazione Appaltante:

JESOLO PATRIMONIO SRL, Via Meucci n.10, 30016 Jesolo (VE)

tel. 0421.352311 – fax. 0421.352341 – email: info@jesolopatrimonio.it – pec: jesolopatrimonio@legalmail.it

Oggetto dell'affidamento:

Servizio di espurgo pozzi neri, pulizia condotte fognarie, pozzetti e caditoie, lavaggi ed innaffiamenti da effettuare nel territorio comunale di Jesolo per il triennio 2024-2026.

Durata dell'appalto:

L'appalto avrà durata dalla data di sottoscrizione del Contratto d'Appalto al 31/12/2026.

Importo presunto a base di gara:

€ 210.000,00, di cui € 2.500,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA di legge.

Soggetti ammessi:

Sono ammessi a partecipare tutti i soggetti elencati all'art. 65 del D.lgs. 36/2023, in possesso dei requisiti previsti dall'art. 94 del decreto stesso; la partecipazione delle imprese riunite o consorziate, ovvero che intendano riunirsi o consorziarsi, è regolamentata ai sensi dell'art. 68 del Codice. È fatto divieto di partecipare in più di un'associazione temporanea o consorzio, ovvero di partecipare anche in forma individuale qualora l'impresa partecipi in associazione o consorzio.

A PENA DI ESCLUSIONE dalla successiva fase di sorteggio degli operatori da invitare alla Richiesta di Offerta (RDO), alla data del termine per la presentazione della candidatura l'Operatore Economico deve risultare regolarmente "iscritto" ed "attivo" negli elenchi del "Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione", nel bando "Servizi – Servizi di spurgo".

Requisiti minimi:

- assenza delle cause di esclusione di cui all'art. 94 del D.lgs. 36/2023;



- possesso dei requisiti di ordine speciale di cui all'art.100 del D.lgs. 36/2023.

TERMINE E MODALITÀ PER LA PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

Gli Operatori interessati alla candidatura dovranno far pervenire la propria documentazione **entro e non oltre le ore 23:59 del giorno 03/04/2024** esclusivamente mediante posta elettronica certificata all'indirizzo mail: garejesolopatrimonio@legalmail.it

Oltre il termine di scadenza non sarà considerata valida alcuna altra domanda, anche se sostitutiva o aggiuntiva rispetto ad altre precedentemente inviate.

La comunicazione PEC dovrà:

- Riportare ad oggetto, obbligatoriamente: **“Servizio di espurgo pozzi neri, pulizia condotte fognarie, pozzetti e caditoie, lavaggi ed innaffiamenti”**;
- contenere la manifestazione d'interesse, redatta secondo il modello allegato, **sottoscritta con firma digitale**, da persona giuridicamente abilitata ad impegnare il concorrente.

Numero minimo degli operatori da invitare e criteri di scelta:

Le manifestazioni di interesse pervenute saranno esaminate dal RUP che, previa verifica della completezza delle dichiarazioni presentate, redigerà un elenco degli Operatori Economici ammessi; si inviteranno alla successiva RDO tutti gli operatori economici che hanno presentato, entro i termini, apposita manifestazione di interesse purché in possesso dei requisiti minimi di partecipazione ed attivi sulla piattaforma del MEPA, bando **“Servizi – Servizi di spurgo”**.

Nella presente fase non è ammessa la procedura di cui all'art. 101, del D. Lgs. 36/2023 (soccorso istruttorio) per cui ogni carenza documentale riscontrata comporta l'automatica esclusione dalla formazione dell'elenco degli operatori da invitare alla procedura.

Si precisa che:

- i candidati esclusi, per sorteggio, dalla successiva fase di affidamento non potranno chiedere indennizzi o rimborsi di qualsiasi tipo e natura;
- ai fini dell'ammissione, farà fede la data e l'ora di ricezione sulla PEC garejesolopatrimonio@legalmail.it;
- le dichiarazioni di interesse **non saranno dichiarate ammissibili** qualora:
 - o siano pervenute oltre il termine previsto del 03/04/2024, ore 23:59;
 - o risultino incomplete nelle parti essenziali; o non risultino sottoscritte
 - o l'operatore economico non risulti attivo sulla piattaforma del MEPA, bando **“Servizi – Servizi di spurgo”** per la fascia di importo specifico annuo $\geq \text{€ } 105.000,00$.
- nel caso pervenissero più istanze dal medesimo soggetto, farà fede l'ultima cronologicamente pervenuta nei termini previsti.

Procedura di affidamento:

Procedura negoziata art. 50, comma 1, lett. e) del D.lgs. n. 36/2023. Si precisa che le modalità di svolgimento della procedura e di presentazione dell'offerta saranno riportate nella lettera di invito caricata sulla piattaforma del MEPA.

Criterio di aggiudicazione:

Procedura negoziata affidata con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art.108, comma 3, del D.Lgs. 36/2023.



Informativa ai sensi dell'art. 13 del Reg. UE 679/2016.

Il trattamento dei dati sarà effettuato nel rispetto del Reg. UE 679/2016 per le finalità connesse alla presente procedura. Gli interessati potranno esercitare i diritti previsti dall'artt. 15-22 del Regolamento. Titolare e Responsabile del Trattamento dei dati personali è Jesolo Patrimonio Srl, con sede in via Meucci n.10 a Jesolo (VE). Eventuali informazioni potranno essere richieste ai recapiti indicati.

ULTERIORI INDICAZIONI:

- Attesa la natura della presente procedura di indagine di mercato, il presente avviso non costituisce proposta contrattuale e non vincola comunque la Stazione appaltante a dare avvio alla successiva fase di procedura negoziata;
- Per la presente procedura non saranno tenute in considerazione eventuali istanze generiche per l'inserimento in elenchi di operatori economici pervenute antecedentemente alla data di pubblicazione del presente;
- La partecipazione alla presente consultazione non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento dell'appalto che dovrà essere dichiarato dall'interessato ed accertato dalla Stazione Appaltante in sede della procedura di affidamento;
- Per tutto quanto non espressamente previsto si fa rinvio alla vigente normativa in materia;
- Il presente avviso è pubblicato sul profilo del Committente www.jesolopatrimonio.it, sezione "Bandi e Gare" nonché nella sezione "Società Trasparente/Bandi di Gara e Contratti/ Pubblicazione";
- Eventuali richieste di informazioni di carattere amministrativo e generale dovranno essere inviate al seguente indirizzo mail: g.baso@jesolopatrimonio.it;
- La Stazione Appaltante si riserva la facoltà di inserire eventuali chiarimenti nel profilo del committente www.jesolopatrimonio.it, sezione "Bandi e Gare";
- Al presente avviso è allegato il documento: "Manifestazione di interesse – Servizio di espurgo pozzi neri, pulizia condotte fognarie, pozzetti e caditoie, lavaggi ed innaffiamenti. Triennio 2024-2026";
- Il Responsabile Unico di Progetto è il Direttore di Jesolo Patrimonio Srl P.a. Igor Buosi.

Jesolo 25/03/2024.

Il Direttore

P.a. Igor Buosi

Allegati:

- Specifiche del Servizio;
- Manifestazione d' interesse – Servizio di espurgo pozzi neri, pulizia condotte fognarie, pozzetti e caditoie, lavaggi ed innaffiamenti. Triennio 2024-2026